

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в д. 8, 10 по ул. Братская

г. Серов

«23» марта 2014

Зарегистрировано 29 участников (собственников) общего собрания собственников, обладающих 9593 голосами, что составляет 93,68% от общего числа голосов (100% голосов).

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание проведено в форме очного голосования путем поднятия руки, заполнения опросных листов.

Общее собрание созвано по инициативе собственника.

Повестка дня общего собрания

1. Утверждение порядка распределения голосов собственников и способа голосования.

2. Избрание председательствующего и секретаря собрания.

3. Расторжение договора на управление, техническое обслуживание, содержание, капитальный ремонт многоквартирного дома с ООО «УК «ЖКХ- Серов».

4. Заключение договоров поставки ресурсов, управления и обслуживания многоквартирного дома ул. Братская 8, 10 с ИП Меркушевым Д.Ю., с ООО «Квартал».

РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Утверждение порядка распределения голосов собственников и способа голосования:

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов собственника равно количеству квадратных метров, принадлежащих на праве собственности

Голосовали:

«за» 100% голосов;

«против» 0 голосов;

«воздержался» 0 голосов.

Принято единогласно

Способ голосования – поднятием руки

Голосовали 100% голосов;

«против» 0 голосов;

«воздержался» 0 голосов.

Принято единогласно

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов собственника равно количеству квадратных метров, принадлежащих на праве собственности. Голосование осуществляется посредством поднятия руки.

2. Избрание председательствующего и секретаря на данном общем собрании
За представленную кандидатуру председателя собрания

«за» 100% голосов;
«против» 0 голосов;
«воздержался» 0 голосов.
Принято единогласно

*За представленную кандидатуру секретаря собрания
проголосовали:*

«за» 100% голосов;
«против» 0 голосов;
«воздержался» 0 голосов.
Принято единогласно

РЕШИЛИ:

*Избрать председательствующую на собрании собственников
Избрать секретарем собрания*

3. Расторжение договора на управление, техническое обслуживание, содержание, капитальный ремонт многоквартирного дома с ООО «УК «ЖКХ- Серов».

Голосовали:

«за» 100% голосов;
«против» 0 голосов;
«воздержался» 0 голосов.

Принято единогласно

РЕШИЛИ: Расторгнуть договор на управление, техническое обслуживание, содержание, капитальный ремонт многоквартирного дома с ООО «УК «ЖКХ- Серов». В связи с тем, что ООО «УК «ЖКХ- Серов» не обслуживает дом должным образом расторгаем договор в одностороннем порядке с 01 мая 2014 года. Взыскать с ООО «УК «ЖКХ- Серов» денежные средства за не оказанные услуги (содержание, капитальный ремонт...). Акт осмотра домов прилагается.

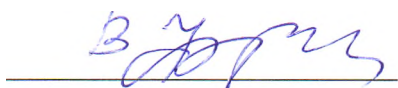
4. Заключение договоров: поставки ресурсов (Отопление, водоснабжение, ТБО, электроснабжение, водоотведение, домофон, сдача в аренду общедомовых площадей , начисления ЖКУ с ООО «Центр начислений»...) управления, обслуживания многоквартирного дома ул. Братская 8, 10 с ООО «Квартал».

РЕШИЛИ: Заключение договора с ООО «Квартал».

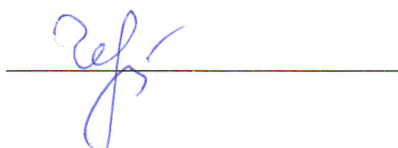
Протокол общего собрания собственников помещений по адресу: г. Серов, ул. Братская дом 8, 10 составлен в 2х (Двух) экземплярах.

Подписи:

Председатель собрания

 *Фридман В. В.*

Секретарь собрания

 *Терашчикова Т. С.*