

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном
по адресу: г. Серов, ул. Кирова, дом 4 проводимого
в форме очно-заочного голосования

г. Серов

«17» июля 2018 г.

Место проведения: г. Серов, ул. Кирова, д.4

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «06» июля 2018 года в 17 ч. 00 мин. Во дворе дома по адресу: г. Серов, ул. Кирова, д. 4

Заочная часть собрания состоялась в период с «07» июля 2018 г. по «16» июля 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «16» июля 2018 г.

Дата и место подсчета голосов «17» июля 2018 г., г. Серов, ул. Народная, д. 50А.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – Управляющая компания ООО «КВАРТАЛ».

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Серов, ул. Кирова, д.4, собственники владеют 17021,50 кв. м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу : г. Серов, ул. Кирова, д.4 приняли участие собственники и их представители в количестве 15 человек , владеющие 656,44 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 3,9 % голосов. Кворум отсутствует. Общее собрание собственников неправомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и членов счётной комиссии общего собрания по адресу: г. Серов, ул. Киров ,д.4
2. Утверждение места хранения копии протокола других документов данного Общего собрания.
3. Отчет о работе УК ООО «КВАРТАЛ» за 2017 г.
4. Принятие решения о проведении демонтажа бетонных ограждений мусоросборников подъездов №№ 1,2,3,5,6,7,8, согласно Предписания Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.
5. Утверждение источника и способа финансирования демонтажа бетонных ограждений мусоросборников подъездов №№ 1,2,3,5,6,7,8, за счет средств статьи содержания жилья.
6. Принятие решения о частичном ремонте отмостки дома согласно требований Предписания Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.
7. Утверждение источника и способа финансирования частичного ремонта отмостки дома за счет средств статьи содержания жилья.

Результаты голосования

Ввиду отсутствия кворума решения по повестки собрания считать не принятыми.

Инициатор общего собрания
Управляющая компания ООО «КВАРТАЛ»



Меркушев Д.Ю.