

Анкета управляющей организации

ООО "КВАРТАЛ"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2017 в 22:11
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью «КВАРТАЛ»
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "КВАРТАЛ"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Меркушев
			Имя руководителя	Дмитрий
			Отчество руководителя	Юрьевич
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1146680000499
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	6680003832
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Каляева, д. 35, п. 8
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий				

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Февральской революции, д. 3
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	oookvartal69@yandex.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	www.kvartal69.myl.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Февральской революции, д. 3
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	83438564737
			Факс	-
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Режим работы организации прием граждан специалистами: Понедельник- четверг с 8-до 17-15 Пятница с 8 до 16 - 00 Обед с 12-13 Суббота Воскресенье - выходной Прием граждан Директором ООО "КВАРТАЛ" Меркушевым Д.Ю, четверг с 15-00 до 17-00 Работа диспетчерской и аварийной

13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	службы - круглосуточно
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	
15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Победы, д. 14а
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	Не заполнено
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	6-47-37, 4-00-14
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	круглосуточно
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	43
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	122644.19
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	58
			Штатная численность административного персонала	9
			Штатная численность инженеров	2
			Штатная численность рабочих	47
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	-
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	управляющая организация не является членом Саморегулируемой организацией

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			04.11.2015 в 20:01
1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	509
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	02.07.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	Лицензия ООО КВАРТАЛ.pdf

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2017 в 22:11
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2016
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2016
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	balans.pdf Налоговая декларация1.pdf бух отчет.pdf
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	65283000.00
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	67389000.00
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	21532819.20
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	11824197.12
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	7642491.07
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	4181706.05
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	6380879.26
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	1306123.34

13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	1061320.31
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	0.00
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	960296.17
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0.00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			28.03.2017 в 21:14
1)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	18.01.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Контроль за устранением выявленных нарушений лицензионного требования, предусмотренных ч. 1 ст. 193 ЖК РФ
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Отдел контроля по Серовскому Управленческому округу Управления государственной жилищной инспекции Свердловской области.
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	10
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	50000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление Мирowego судьи с/у 1 Серовского судебного района Свердловской области
			Дата документа о применении мер административного воздействия	18.01.2016
Номер документа о применении мер административного воздействия			5-8/2016	
Документ о применении мер административного воздействия			Постановление 5.pdf	

	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Выявленные нарушения исправлены. Результаты административного воздействия: Штраф оплачен
2)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	26.02.2016
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Внеплановая проверка соблюдения обращений № 29-01-93-8807/1 от 25.03.2016, № 29-01-93-10191/1 от 29.03.2016, № 29-01-93-9954/1 от 01.04.2016 д. 4, ул. Кирова, г. Серов
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Отдел контроля по Серовскому Управленческому округу Управления государственной жилищной инспекции Свердловской области.
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	60000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление Мирового судьи с/у 1 Серовского судебного района Свердловской области
			Дата документа о применении мер административного воздействия	26.05.2016
			Номер документа о применении мер административного воздействия	5-255/2016
			Документ о применении мер административного воздействия	Постановление.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Выявленные нарушения исправлены. Результаты административного воздействия: Штраф оплачен

3)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	24.05.2016
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Контроль за устранением выявленных нарушений лицензионного требования, предусмотренных ч. 1 ст. 193 ЖК РФ
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Отдел контроля по Серовскому Управленческому округу Управления государственной жилищной инспекции Свердловской области
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	2
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	30000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление Мирowego судьи с/у 1 Серовского судебного района Свердловской области
			Дата документа о применении мер административного воздействия	24.05.2016
			Номер документа о применении мер административного воздействия	5-249/2016
			Документ о применении мер административного воздействия	Постановление3.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Выявленные нарушения исправлены. Результаты административного воздействия: Штраф оплачен

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Свердловская область - Серовский			
1.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Овощная 1-я, д. 37	Договор управления многоквартирным домом	01.06.2014

2.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Овощная 1-я, д. 27	Договор управления многоквартирным домом	01.06.2014
3.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Льва Толстого, д. 27	Договор управления	01.05.2016
4.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Братская, д. 8	Договор управления многоквартирным домом	01.05.2014
5.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Братская, д. 10	Договор управления многоквартирным домом	01.05.2014
6.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Ключевая, д. 36	Договор управления многоквартирным домом	01.07.2015
7.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Агломератчиков, д. 5	Договор управления многоквартирным домом	01.06.2015
8.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Заславского, д. 21	Договор управления	01.11.2014
9.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Карпинского, д. 1, к. а	Договор управления многоквартирного дома	01.09.2015
10.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Карпинского, д. 4, к. а	Договор управления многоквартирным домом	01.09.2015
11.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Карпинского, д. 5, к. а	Договор управления многоквартирным домом	01.09.2015
12.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Карпинского, д. 6, к. а	Договор управления многоквартирным домом	01.09.2015
13.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Кирова, д. 4	Договор управления многоквартирным домом	01.04.2015
14.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Кирова, д. 130, к. а	Договор управления многоквартирным домом	01.09.2015
15.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Кирова, д. 130, к. б	Договор управления многоквартирным домом	01.09.2015
16.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Кирова, д. 134	Договор управления многоквартирным домом	01.09.2015
17.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Кирова, д. 138	Договор управления многоквартирным домом	01.09.2015
18.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Кирова, д. 140	Договор управления многоквартирным домом	01.09.2015
19.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Ключевая, д. 11	Договор управления многоквартирным домом	01.09.2015
20.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Короленко, д. 7/29	договор управления многоквартирным домом	01.04.2015
21.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Короленко, д. 69/1	Договорт управления многоквартирным домом	01.09.2015

22.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Льва Толстого, д. 23	Договор управления многоквартирным домом	01.09.2015
23.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Ленина, д. 170	Договор об управлении многоквартирным домом	01.04.2015
24.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Нефтебаза, д. 1	Договор управления многоквартирным домом	01.09.2015
25.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Нефтебаза, д. 2	Договор об управлении многоквартирным домо	01.09.2015
26.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Паровозников, д. 12	Договор управления многоквартирным домом	01.09.2015
27.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Ферросплавщиков, д. 14	Договор об управлении многоквартирным домом	01.07.2015
28.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Карпинского, д. 8, к. а	Договор управления многоквартирным домом	01.09.2015
29.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. 4 Пятилетки, д. 40	Протокол открытого конкурса № 2 от 05.08.15	17.08.2015
30.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Ключевая, д. 5	Договор управления	17.08.2015
31.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Ключевая, д. 3	Протокол открытого конкурса № 2 от 05.08.15.	17.08.2015
32.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Ключевая, д. 7	Договор управления	17.08.2015
33.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Ферросплавщиков, д. 3	Протокол открытого конкурса № 2 от 05.08.15.	17.08.2015
34.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Ферросплавщиков, д. 7	Договор управления	17.08.2015
35.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Паровозников, д. 11, к. а	Протокол открытого конкурса № 2 от 05.08.15.	17.08.2015
36.	обл. Свердловская, г. Серов, пр-кт. Серова, д. 7, к. а	Протокол открытого конкурса № 3 от 21.09.15.	17.08.2015
37.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Энергетиков, д. 6	Договор управления	01.10.2015
38.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Центральная, д. 9	Протокол открытого конкурса № 2 от 05.08.15.	17.08.2015
39.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Жданова, д. 13, к. а	Протокол открытого конкурса № 3 от 21.09.15.	01.10.2015
40.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Розы Люксембург, д. 3	Договор управления многоквартирным домом	01.08.2014
41.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Льва Толстого, д. 40, стр. жилой дом	Договор управления многоквартирным домом	01.09.2015

42.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Рабочей молодежи, д. 7.	Договор управления многоквартирным домом	01.02.2015
43.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. Заславского, д. 36/1.	Договор управления многоквартирными домами	01.11.2014

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Дата начала управления	Дата окончания управления	Основание окончания управления
Свердловская область - Серовский				
1.	обл. Свердловская, г. Серов, ул. 8 Марта, д. 38, стр. жилой дом	02.10.2015	Не заполнено	Решение собственников МКД